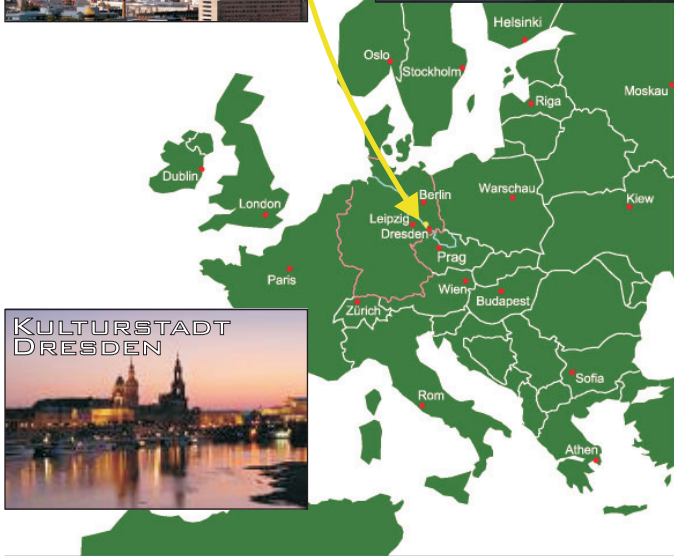
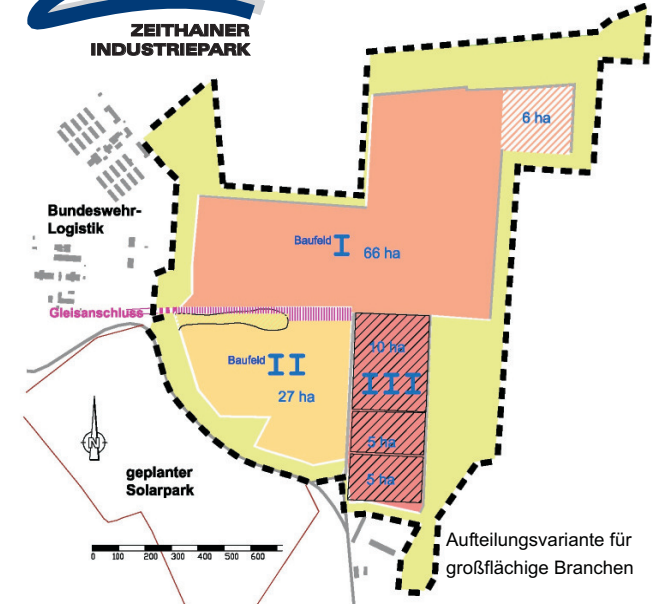




**Die erste Adresse im
Dresdner Umland!**

Für industrielle Großansiedlungen hat der Zeithainer IndustriePark beste Voraussetzungen, insbesondere für die Branchen Elektrotechnik, Maschinen-, Anlagen- und Fahrzeugbau sowie für die Chemische Industrie



Fachkräftepotenzial nutzen

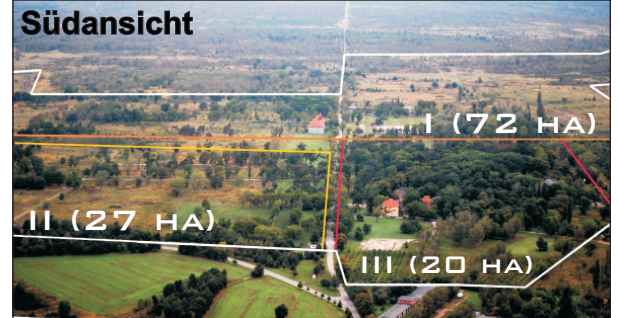
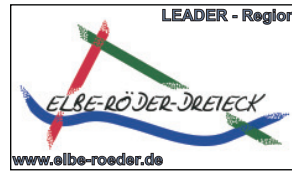
Schwerpunkt der Fachkräfte und der Ausbildung liegt in den Branchen Metallbau, Baustoffindustrie und Chemische Industrie.

In "Guter Gesellschaft" investieren

In und um Riesa, Großenhain, Gröditz und Zeithain sind vitale Industrie- und Gewerbebetriebe aus der Stahl- und Chemiebranche sowie der verarbeitenden Industrie ansässig.

Hohe Förderungen sichern

Im LEADER-Gebiet Elbe- Röder- Dreieck bestehen hohe Fördermöglichkeiten aufgrund des besonders wirtschaftsfreundlichen Status der Region. Zum Beispiel Förderung der Erschließungskosten bis zu 90%.



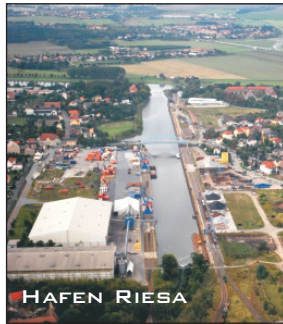
Bebauungsplan - rechtskräftig
sofortige Verfügbarkeit des Rohbaulandes

Flächenaufteilung - flexibel
Zuschnitte weitgehend frei, Reserveflächen innerhalb des Gebietes vorhanden

Infrastruktur - optimal mit Bahn und Schiff
Bahnanschluss, Elbebinnenhafen Riesa 10 km, BAB 13 u. 14, Flughafen Dresden 1 h

Medien - maximal verfügbar
Gas, Strom, Wasser unmittelbar anstehend

Der Zeithainer IndustriePark liegt in der industriell geprägten Region um Riesa/Großenhain inmitten der grünen Elbauenlandschaft mit einer Vielzahl an Freizeit- und Erholungsangeboten.



Ihr persönlicher Kontakt:



Gemeinde Zeithain
Herr Bürgermeister
Hannes Berger
hannes.berger@zeithain.de

Hauptstraße 36a
01619 Zeithain
Fon: 03525 / 76 62 - 0
Fax: 03525 / 76 00 17

www.zeithain.de



Wirtschaftsförderung
Sachsen GmbH
Frau Gudrun Henke
Projektleiterin Akquisition,
Ansiedlung
gudrun.henke@wfs.saxony.de

Bertolt-Brecht-Allee 22
D-01309 Dresden

Fon: +49- 351/ 21 38 252
Fax: +49- 351/ 21 38 109

www.wfs.sachsen.de

For more informations, please visit our homepage :



www.zip-saxony.de

Die erste Adresse im
Dresdner Umland!

Zeithainer IndustriePark

● **124 ha**
Nettfläche
für Industrie
sofort
bebaubar

● **Maximal**
Gas,
Wasser,
Strom
verfügbar

● **Optimal**
angebunden
an Schiene
und Hafen

